



HONORAIRES DE L'AGENCE

Les activités de l'agent immobilier sont régies par la loi n°70-9 du 2 janvier 1970, dite "loi Hoguet" et son décret d'application n°72-678 du 20 juillet 1972.

LOI ALUR arrêté du 10 janvier 2017.

TRANSACTION

| | |
|---|---------------|
| <i>Achat inférieur ou égal à 40 000 €</i> | 3000 € |
| <i>Achat de 40 000 € à 150 000 €</i> | 7 % |
| <i>Achat de 150 001 € à 250 000 €</i> | 6 % |
| <i>Achat supérieur à 250 000 €</i> | 5 % |

LOCATION

Les honoraires de visite, de constitution du dossier, de rédaction du bail et d'état des lieux à la charge du bailleur sont identiques à ceux du locataire.

| | |
|--|--|
| <i>Visite, dossier rédaction de bail 6 € Etat des lieux d'entrée 3 €</i> | <i>Inférieur et égal à 30 m²</i> |
| <i>Visite, dossier rédaction de bail 5 € Etat des lieux d'entrée 3 €</i> | <i>De 30 à 50 m²</i> |
| <i>Visite, dossier rédaction de bail 4 € Etat des lieux d'entrée 3 €</i> | <i>De 51 à 80 m²</i> |
| <i>Visite, dossier rédaction de bail 3 € Etat des lieux d'entrée 3 €</i> | <i>De 81 à 100 m²</i> |
| <i>Visite, dossier rédaction de bail 2 € Etat des lieux d'entrée 3 €</i> | <i>Supérieur à 100 m²</i> |

AIA IMMOBILIER
30 Rue Jean Jaurès 16700 RUFFEC
Tel: 05 45 31 16 12

aiaruffec@wanadoo.fr / www.aia-immobilier.fr